ДЪРЖАВЕН КУЛТУРЕН ИНСТИТУТ „КУЛТУРЕН ЦЕНТЪР “ДВОРЕЦА”, гр.БАЛЧИК

З А П О В Е Д

№ РД-08-07 / 24.03.2025год.

Относно: Определяне на лице /участник/ спечелило търга с тайно наддаване, открит със Заповед № РД-08-02/06.02.2025г. на директора на ДКИ„КЦ“Двореца”,гр.Балчик, за отдаване под наем на имот/обект – публична държавна собственост, представляващ сграда с идентификатор 02508.7.157.8 по действащите КККР на гр.Балчик, със застроена площ 419 кв.м. и разгъната застроена площ 560 кв.м., предназначението, за което се отдава под наем обекта е – като заведение за хранене, ресторант, с началната тръжна годишна наемна цена на обекта е – 100 000 /сто хиляди/ лева, с вкл. ДДС.

На основание: Проведен търг с тайно наддаване, открит със Заповед № РД-08-02/06.02.2025г. на директора на ДКИ„КЦ“Двореца”,гр.Балчик, приет и одобрен Протокол от 19.03.2025г. на тръжната комисията, назначена със Заповед № РД 08 05/11.03.2025г. на директора на ДКИ„КЦ“Двореца”,гр.Балчик, в който са обективирани резултатите и класирането на участниците в търга, чл.16,ал.2, чл.19,ал.1 от Закона за държавната собственост, чл.13,ал.3 и ал.5, чл.55 и чл.56 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост;

Нареждам:

1. **Определям и обявявам “Резон-С” ЕООД** с ЕИК BG200188440, седалище и адрес на управление: гр. София, ул. “Синанишко езеро” №4, ет. 8, ап. 45, управлявано от Светлана Иванова, с предложена годишна наемна цена в размер на 100 761,76 лв. (сто хиляди седемстотин шестдесет и един лева и седемдесет и шест стоинки) на година с включен ДДС, за участник спечелил търга с тайно наддаване, открит със Заповед № РД-08-02 / 06.02.2025г. на директора на ДКИ КЦ „Двореца“ за отдаване под наем на **имот/обект – публична държавна собственост, представляващ сграда с идентификатор 02508.7.157.8 по действащите КККР на гр.Балчик, със застроена площ 419 кв.м. и разгъната застроена площ 560 кв.м., предназначението, за което се отдава под наем обекта е – като заведение за хранене, ресторант.**

2. Настоящата заповед да се обяви на видно място на таблото в административната сграда и да се публикува на електронната страница на ДКИ„КЦ”Двореца”, гр.Балчик.

3. В тридневен срок от постановяването на настоящата заповед, същата да се съобщи на участниците в търга - “Резон-С” ЕООД с ЕИК BG200188440, седалище и адрес на управление: гр. София, ул. “Синанишко езеро” №4, ет. 8, ап. 45 по реда на чл. 61 от административно-процесуалния кодекс.

4. Лицето определено за наемател “Резон-С” ЕООД да бъде поканено за подписване на договор за наем в тридневен срок от получаване на поканата.

5. Депозитът за участие в търга на лицето определено за наемател „Резон-С” ООД се задържа. Същият променя своето предназначение и остава в ДКИ „КЦ“Двореца”, гр.Балчик като част от паричната гаранция/депозита за добросъвестно изпълнение на задълженията на наемателя по сключения договор за наем.

6. Настоящата заповед може да се обжалва от заинтересуваните участници в 14 дневен срок от съобщаването й по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на деловодителя и гл. счетоводител за изпълнение и контрол.

ЗЗЛД

Директор ДКИ « КЦ «Двореца»:
Жени Михайлова